

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 декабря 2015 года

г. Оренбург

Мировой судья судебного участка №4 Центрального района г.Оренбурга
Шинкарев А.В.,

рассмотрев дело об административном правонарушении в отношении:

Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ОренбургСтройЖилСервис», юридический адрес г.Оренбург ул.Комсомольская д.50, офис 305-а, ОГРН 1145658024962, ИНН 5612086645, дата регистрации 31.07.2014г., обвиняемого в совершении правонарушения, предусмотренного ст.19.7 КоАП РФ,

УСТАНОВИЛ:

24.11.2015г. в Государственную жилищную инспекцию по Оренбургской области поступили письма ООО «Управляющая компания «ОренбургСтройЖилСервис» от 20.11.2015г. №1-01-10/201, №1-01-10 об изменении перечня многоквартирных домов в связи с заключением договоров управления многоквартирными домами №155/1, 155/3, 155/4 по пр.Победы г.Оренбурга с 16.10.2015г., а также многоквартирным домом №16 по ул.Транспортная г.Оренбурга с 26.10.2015г. ООО «Управляющая компания «ОренбургСтройЖилСервис» не представило в Государственную жилищную инспекцию по Оренбургской области, осуществляющую государственный жилищный надзор, сведений, представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления законной деятельности, а именно не представлено информацию о заключении договоров управления многоквартирными домами по сроку представления 19.10.2015г. и 29.10.2015г. чем нарушило ч.2 ст.198 ЖК РФ.

При рассмотрении дела представитель ООО «Управляющая компания «ОренбургСтройЖилСервис» Порватова Е.А., действующая на основании доверенности от 10.08.2015г., вину в совершении правонарушения признала, пояснила, что данное нарушение устранено, информация о заключенных договорах была представлена в Государственную жилищную инспекцию по Оренбургской области с задержкой в связи с тем, что департамент исправлял разрешение на ввод объектов в эксплуатацию. Просила строго не наказывать.

Изучив протокол об административном правонарушении и приложенные к нему документы, суд приходит к следующему.

Согласно положениям ст.19.7 КоАП РФ – непредставление или несвоевременное представление в государственный орган (должностному лицу) сведений (информации), предоставление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности, а равно представление в государственный орган (должностному лицу) таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде влечет наложение административного наказания.

В соответствии с ч.2 ст.198 ЖК РФ, в случае изменения перечня многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат, в связи с заключением, прекращением, расторжением договора управления многоквартирным домом лицензиат в течение трех рабочих дней со дня заключения, прекращения, расторжения указанного договора обязан разместить эти сведения на официальном сайте для раскрытия информации, а также направить их в орган государственного жилищного надзора.

Согласно ч.3 ст.198 ЖК РФ, орган государственного жилищного надзора после получения сведений, указанных в части 2 настоящей статьи, вносит изменения в реестр лицензий субъекта Российской Федерации в порядке и в сроки, утвержденные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Согласно ст.10 Положения о государственной жилищной инспекции по Оренбургской области, утвержденного Указом Губернатора Оренбургской области №25-к от 15.02.2010г., Инспекция имеет право:

-запрашивать и получать в установленном порядке от органов исполнительной власти области, органов местного самоуправления, собственников жилищного фонда, организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, иных организаций необходимую информацию (в пределах компетенции инспекции);

- запрашивать и получать в установленном порядке сведения, необходимые для принятия решений в соответствии с функциями и полномочиями, установленными настоящим Положением.

Вина ООО «Управляющая компания «ОренбургСтройЖилСервис» в совершении административного правонарушения подтверждается исследованными судом материалами дела:

-протоколом №ПЛ-221 об административном правонарушении от 04.12.2015г., согласно которому 24.11.2015г. в Государственную жилищную инспекцию по Оренбургской области поступили письма ООО «Управляющая компания «ОренбургСтройЖилСервис» от 20.11.2015г. №1-01-10/201, №1-01-10 об изменении перечня многоквартирных домов в связи с заключением договоров управления многоквартирными домами №155/1, 155/3, 155/4 по пр.Победы г.Оренбурга с 16.10.2015г., а также многоквартирным домом №16 по ул.Транспортная — г.Оренбурга с 26.10.2015г. ООО «Управляющая компания «ОренбургСтройЖилСервис» не представило в Государственную жилищную инспекцию по Оренбургской области, осуществляющую государственный жилищный надзор, сведений, представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления законной деятельности, а именно не представлено информацию о заключении договоров управления многоквартирными домами по сроку представления 19.10.2015г. и 29.10.2015г. чем нарушило ч.2 ст.198 ЖК РФ;

-заявлением о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Управляющая компания «ОренбургСтройЖилСервис» от 02.03.2015г.;

-копией приказа Государственной жилищной инспекции по Оренбургской области №20/л от 17.04.2015г., согласно которого ООО «Управляющая компания «ОренбургСтройЖилСервис» представлена лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;

-копией лицензии №00020 от 17.04.2015г.;

-договорами на управление, содержание и ремонт многоквартирных домов №4/2015 от 16.10.2015г., №2/2015 от 16.10.2015г., №3/2015 от 16.10.2015г. по адресу г.Оренбург пр.Победы д.№155/1, 155/3, 155/4, а также №5/2015 от 26.10.2015г. по адресу г.Оренбург ул.Транспортная д.16

- Выпской из ЕГРЮЛ от 04.12.2015г.

Действия ООО «Управляющая компания «ОренбургСтройЖилСервис» суд квалифицирует по ст.19.7 КоАП РФ —непредставление в государственный орган (должностному лицу) сведений (информации), предоставление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности. Данная квалификация нашла полное подтверждение в ходе судебного разбирательства, действиям правонарушителя дана верная юридическая оценка.

В соответствии со ст. 26.11 КоАП РФ, судья, осуществляющий производство по делу об административном правонарушении, оценивает доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном и объективном исследовании всех обстоятельств дела в их совокупности.

При определении вида и размера наказания, в соответствии с ч.2 ст. 4.1 КоАП РФ, суд учитывает характер совершенного административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, отягчающих ответственность ООО «Управляющая компания «ОренбургСтройЖилСервис», судом не установлено.

К обстоятельствам, смягчающим ответственность ООО «Управляющая компания «ОренбургСтройЖилСервис», суд относит признание вины, представление информации о заключенных договорах в Государственную жилищную инспекцию по Оренбургской области.

С учетом изложенного, суд считает возможным назначить ООО «Управляющая компания «ОренбургСтройЖилСервис» наказание в виде штрафа в размере 3000 рублей, что предусмотрено ст.19.7 КоАП РФ.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 29.10 КоАП РФ, суд

ПОСТАНОВИЛ:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ОренбургСтройЖилСервис» признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст.19.7 КоАП РФ, и назначить ему административное наказание в виде административного штрафа в размере 3000 (трех тысяч) рублей.

Реквизиты для оплаты штрафа:

Получатель: УФК по Оренбургской области (Государственная жилищная инспекция по Оренбургской области), банк получателя ГРКЦ ГУ Банка России по Оренбургской области, р/с 40101810200000010010, БИК 045354001, ИНН 5610040758, КПП 561001001, КБК 854116900400400000140, ОКТМО 53701000, лицевой счет 04532008370, код УБП 00837. Назначение платежа: обязательно указать – штраф, с кого, № постановления, от какого числа.

Разъяснить Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ОренбургСтройЖилСервис» положения ст.32.2 КоАП РФ, в соответствии с которой административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления решения о наложении административного штрафа в законную силу.

Согласно ч.1 ст.20.25 КоАП РФ, неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный настоящим Кодексом, - влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

На постановление может быть подана жалоба в Центральный районный суд г. Оренбурга через мирового судью судебного участка №4 Центрального района г. Оренбурга в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья:

